



ETAGE	TYPE	N° APPARTEMENT
Niveau 03	T4 Duplex	C-201

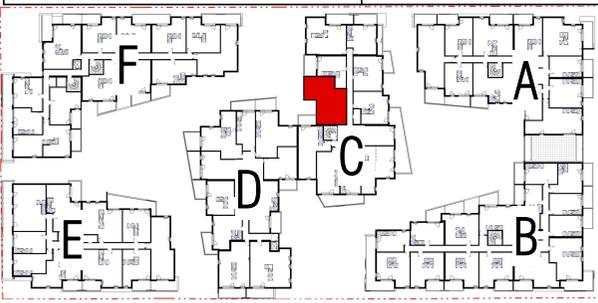
SURFACES HABITABLES

Séjour-Cuisine	25,05 m ²
Entrée	4,80 m ²
Chambre 1 dont placard	12,55 m ²
Chambre 3 dont placard	10,75 m ²
Chambre 2 dont placard	10,70 m ²
SDE1	4,50 m ²
SDE2	3,10 m ²
WC	1,70 m ²
Dégt.1	2,35 m ²
Dégt.2	4,25 m ²

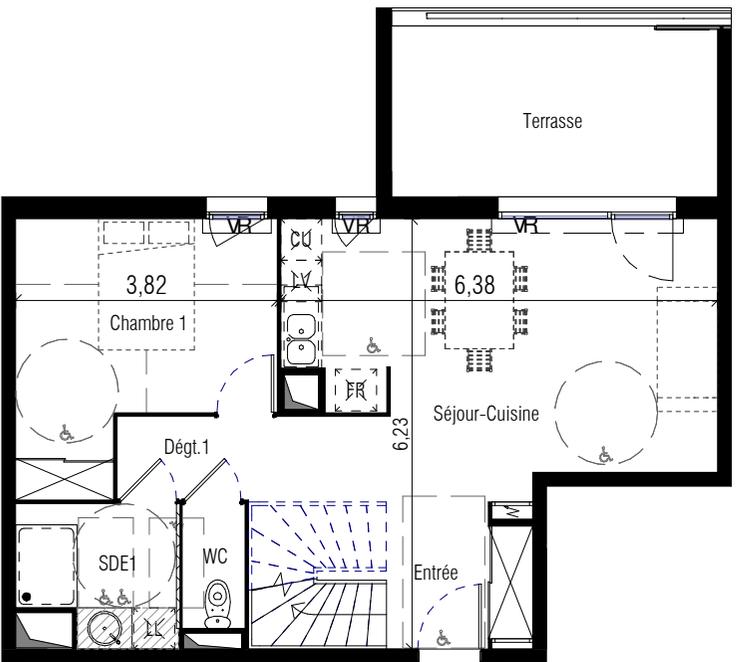
Total Shab 79,75 m²

Terrasse	11,75 m ²
Total Annexes	11,75 m²

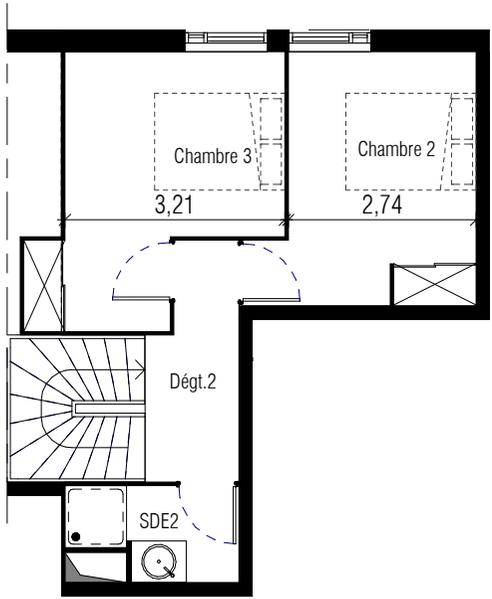
TOTAL SURFACES PRIVATIVES 91,50 m²



PLAN DE REPERAGE DU LOGEMENT DANS L'ÎLOT - Niveau 03



Niveau 03 - Niveau d'accès



Niveau A

LEGENDE	
Fenêtre	Fenêtre de toit (duplex)
Porte-Fenêtre	Fenêtre 1 Ouvrant + 1 fixe (duplex)
VR	Tableau électrique
VR	Module ECS
Cloison démontable	Faux-plafond
Volet roulant	Placard
VR	Gaine
VR	Panneau brise-soleil
VR	Emplacement Lave-Linge
VR	Emplacement Lave-Vaisselle
VR	Emplacement Réfrigérateur
VR	Emplacement Cuisson

Nota :
Le mobilier représenté sur les plans en pointillés figure à titre indicatif. Il n'a aucune valeur contractuelle.

PV C-201- 206 LOGEMENTS - MARINA SPIRIT 10/11/2017
PLAN PROVISOIRE

ATELIER A. GARCIA-DIAZ
 ARCHITECTES - URBANISTES - PAYSAGISTES

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de construction ou d'amélioration. Les éléments techniques tels que gaines, faux-plafonds, soffites, retombées de poutres, appareils sanitaires, ameublements éventuels sont signalés à titre indicatif et peuvent être modifiés pour des impératifs techniques. Il est précisé que des adaptations techniques et tolérances d'exécution peuvent entraîner des évolutions de surface dans la limite de 5% des surfaces habitables totales.

